

**BẢN SAO**

**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam -  
Công ty Cổ phần**

Báo cáo tài chính riêng

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020



Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam –  
Công ty Cổ phần

MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Thông tin chung	1
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2
Báo cáo kiểm toán độc lập	3 - 4
Bảng cân đối kế toán riêng	5 - 6
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	7
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	8 - 9
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng	10 - 34

# **Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần**

## **THÔNG TIN CHUNG**

### **CÔNG TY**

Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần ("Tổng Công ty") được cổ phần hóa theo Quyết định số 446/QĐ-TTg ngày 31 tháng 3 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ và được Sở Kế hoạch và Đầu tư ("SKHĐT") Thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh ("GCNĐKKD") Công ty Cổ phần số 0300585984 ngày 31 tháng 12 năm 2014, và theo các GCNĐKKD điều chỉnh sau đó.

Hoạt động chính trong năm hiện tại của Tổng Công ty là sản xuất và kinh doanh dầu, mỡ động, thực vật.

Tổng Công ty có trụ sở chính đăng ký tại số 58 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và hai (2) chi nhánh đặt tại số 138 - 142 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và số 8 Cát Linh, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Trần Kim Thành	Chủ tịch
Ông Trần Lệ Nguyên	Thành viên
Ông Nguyễn Hùng Cường	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Xuân Liễu	Thành viên
Bà Trần Thị Hồng Linh	Thành viên

### **BAN KIỂM SOÁT**

Các thành viên của Ban Kiểm soát trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Phạm Văn Trường	Trưởng ban	bổ nhiệm ngày 26 tháng 6 năm 2020
Bà Nguyễn Thị Trang	Trưởng ban	từ nhiệm ngày 26 tháng 6 năm 2020
Bà Nguyễn Lê Trà My	Thành viên	
Bà Nguyễn Thị Ngọc Chi	Thành viên	bổ nhiệm ngày 26 tháng 6 năm 2020
Bà Huỳnh Ngọc Nữ Phương Nga	Thành viên	từ nhiệm ngày 26 tháng 6 năm 2020

### **BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Bà Nguyễn Thị Xuân Liễu	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Hùng Cường	Phó Tổng Giám đốc
Ông Bùi Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc

### **NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty trong năm và vào ngày lập báo cáo này là Bà Nguyễn Thị Xuân Liễu.

### **KIỂM TOÁN VIÊN**

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam là công ty kiểm toán cho Tổng Công ty.

# Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần ("Tổng Công ty") hân hạnh trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo báo cáo tài chính riêng cho từng năm tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng của Tổng Công ty trong năm. Trong quá trình lập báo cáo tài chính riêng này, Ban Tổng Giám đốc cần phải:

- ▶ lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- ▶ thực hiện các đánh giá và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- ▶ nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng có được tuân thủ hay không và tất cả những sai lệch trọng yếu so với những chuẩn mực này đã được trình bày và giải thích trong báo cáo tài chính riêng; và
- ▶ lập báo cáo tài chính riêng trên cơ sở nguyên tắc hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tổng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo việc các sổ sách kế toán thích hợp được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty, với mức độ chính xác hợp lý, tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng các sổ sách kế toán tuân thủ với chế độ kế toán đã được áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm về việc quản lý các tài sản của Tổng Công ty và do đó phải thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và những vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ những yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính riêng kèm theo.

### CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc, báo cáo tài chính riêng kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2020, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Tổng Công ty có công ty con như được trình bày trong báo cáo tài chính riêng. Tổng Công ty đã lập báo cáo tài chính riêng này nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Đồng thời, Tổng Công ty cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và công ty con ("Tập đoàn") cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 để ngày 19 tháng 3 năm 2021.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng nên đọc báo cáo tài chính riêng này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất nói trên để có được các thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn.



Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 19 tháng 3 năm 2021



Số tham chiếu: 61352465/21934248

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: Quý Cổ đông của Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng kèm theo của Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam - Công ty Cổ phần ("Tổng Công ty") được lập ngày 19 tháng 3 năm 2021 và được trình bày từ trang 5 đến trang 34, bao gồm bảng cân đối kế toán riêng vào ngày 31 tháng 12 năm 2020, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và các thuyết minh báo cáo tài chính riêng kèm theo.

### *Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc*

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### *Trách nhiệm của Kiểm toán viên*

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



Building a better  
working world

### *Ý kiến của Kiểm toán viên*

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.



**Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam**

Ernest Young Chin Kang  
Phó Tổng Giám đốc  
Giấy CNĐKHN kiểm toán  
Số: 1891-2018-004-1

Dương Phúc Kiên  
Kiểm toán viên  
Giấy CNĐKHN kiểm toán  
Số: 4613-2018-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 19 tháng 3 năm 2021

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>959.964.000.557</b>	<b>825.888.630.265</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và khoản tương đương tiền</b>	<b>4</b>	<b>309.533.519.986</b>	<b>90.171.225.761</b>
111	1. Tiền		239.533.519.986	90.171.225.761
112	2. Khoản tương đương tiền		70.000.000.000	-
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>150.000.000.000</b>	<b>220.000.000.000</b>
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	11.1	150.000.000.000	220.000.000.000
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>311.479.169.663</b>	<b>305.834.014.115</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	290.139.365.211	272.358.745.640
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn		616.830.040	1.683.448.419
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	6	20.028.133.304	31.198.363.646
139	4. Tài sản thiếu chờ xử lý		694.841.108	593.456.410
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>7</b>	<b>142.009.212.643</b>	<b>154.557.784.309</b>
141	1. Hàng tồn kho		142.009.212.643	154.789.153.343
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		-	(231.369.034)
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>46.942.098.265</b>	<b>55.325.606.080</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn		106.420.685	147.946.195
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	14	31.523.042.885	39.865.025.190
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	14	15.312.634.695	15.312.634.695
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>1.053.283.302.902</b>	<b>1.108.250.963.163</b>
<b>210</b>	<b>I. Phải thu dài hạn</b>		<b>1.429.777.247</b>	<b>1.509.777.247</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	6	1.429.777.247	1.509.777.247
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>121.238.610.202</b>	<b>142.808.242.197</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	8	120.163.685.713	141.748.464.306
222	Nguyên giá		398.470.643.588	406.142.531.188
223	Giá trị hao mòn lũy kế		(278.306.957.875)	(264.394.066.882)
227	2. Tài sản cố định vô hình	9	1.074.924.489	1.059.777.891
228	Nguyên giá		4.790.083.240	4.660.083.240
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(3.715.158.751)	(3.600.305.349)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>10</b>	<b>4.793.303.446</b>	<b>4.985.684.578</b>
231	1. Nguyên giá		11.797.057.729	11.797.057.729
232	2. Giá trị hao mòn lũy kế		(7.003.754.283)	(6.811.373.151)
<b>250</b>	<b>IV. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>11.2</b>	<b>925.818.579.660</b>	<b>958.473.195.660</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		-	76.703.848.000
252	2. Đầu tư vào công ty liên kết		951.364.071.361	951.364.071.361
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		21.646.946.823	21.646.946.823
254	4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(47.192.438.524)	(91.241.670.524)
<b>260</b>	<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>3.032.347</b>	<b>474.063.481</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn		3.032.347	474.063.481
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>2.013.247.303.459</b>	<b>1.934.139.593.428</b>



**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần**

B01-DN

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)**  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020

VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>447.431.596.672</b>	<b>460.149.188.190</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>438.355.771.751</b>	<b>450.065.670.649</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	12	123.942.586.647	19.037.603.837
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	13	11.109.375.390	6.765.933.573
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	14	2.029.401.831	1.085.777.218
314	4. Phải trả người lao động		3.458.865.888	3.729.150.663
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	15	3.275.917.660	5.865.852.974
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	16	17.559.359.672	16.241.229.342
320	7. Vay ngắn hạn	17	267.607.574.273	390.885.215.908
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	18	9.372.690.390	6.454.907.134
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>9.075.824.921</b>	<b>10.083.517.541</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác		199.250.000	199.250.000
338	2. Nợ dài hạn	17	8.876.574.921	9.884.267.541
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>1.565.815.706.787</b>	<b>1.473.990.405.238</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>19.1</b>	<b>1.565.815.706.787</b>	<b>1.473.990.405.238</b>
411	1. Vốn cổ phần		1.218.000.000.000	1.218.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		1.218.000.000.000	1.218.000.000.000
418	2. Quỹ đầu tư phát triển		21.541.711.415	21.541.711.415
421	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		326.273.995.372	234.448.693.823
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		82.641.693.823	139.766.180.931
421b	- Lợi nhuận thuần năm nay		243.632.301.549	94.682.512.892
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>2.013.247.303.459</b>	<b>1.934.139.593.428</b>

Nguyễn Hoàng Sang  
Người lập

Hồ Minh Sơn  
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Xuân Liễu  
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 3 năm 2021



**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam –  
Công ty Cổ phần**

B02-DN

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	20.1	2.601.124.920.903	2.553.981.783.614
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	20.1	-	(1.290.301.650)
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20.1	2.601.124.920.903	2.552.691.481.964
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	21	(2.514.715.273.919)	(2.507.914.168.425)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		86.409.646.984	44.777.313.539
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	20.2	244.923.692.122	156.571.578.236
22	7. Chi phí tài chính	22	(13.967.740.934)	(27.152.103.115)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		(19.186.355.837)	(25.958.867.806)
25	8. Chi phí bán hàng	23	(42.195.345.189)	(44.543.183.368)
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	24	(31.794.262.536)	(32.749.387.936)
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		243.375.990.447	96.904.217.356
31	11. Thu nhập khác		725.789.660	696.618.299
32	12. Chi phí khác		(469.478.558)	(2.918.322.763)
40	13. Lợi nhuận (lỗ) khác		256.311.102	(2.221.704.464)
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		243.632.301.549	94.682.512.892
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	26	-	-
60	16. Lợi nhuận sau thuế TNDN		243.632.301.549	94.682.512.892

Nguyễn Hoàng Sang  
Người lập

Hồ Minh Sơn  
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Xuân Liễu  
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 3 năm 2021

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>243.632.301.549</b>	<b>94.682.512.892</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao và hao mòn	8, 9, 10	20.162.176.074	20.741.520.768
03	Hoàn nhập các khoản dự phòng		(6.399.172.774)	(1.776.189.884)
04	Chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		427.692.858	(673.114)
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(237.946.994.821)	(186.903.805.011)
06	Chi phí lãi vay	22	19.186.355.837	25.958.867.806
08	<b>Lợi nhuận (lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>39.062.358.723</b>	<b>(47.297.766.543)</b>
09	Giảm các khoản phải thu		4.299.895.496	472.655.995.684
10	Giảm (tăng) hàng tồn kho		12.779.940.700	(45.704.604.734)
11	Tăng (giảm) các khoản phải trả		107.908.319.956	(166.536.736.802)
12	Giảm chi phí trả trước		512.556.644	2.571.589.925
14	Tiền lãi vay đã trả		(19.428.233.508)	(26.056.950.363)
17	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(1.782.216.744)	(1.225.789.284)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>143.352.621.267</b>	<b>188.405.737.883</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm tài sản cố định		(130.000.000)	(322.600.000)
22	Tiền thu do thanh lý tài sản cố định		1.756.574.284	-
23	Tiền chi mua trái phiếu và tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn		(150.000.000.000)	(120.000.000.000)
24	Tiền thu hồi từ tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và trái phiếu		220.000.000.000	73.672.628.829
26	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào công ty con		38.822.419.740	-
27	Tiền thu từ cổ tức và lợi nhuận được chia		236.437.065.808	154.358.236.557
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>346.886.059.832</b>	<b>107.708.265.386</b>


**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam –  
Công ty Cổ phần**


B03-DN


**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (tiếp theo)**  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
33	Tiền vay nhận được	17	1.803.830.466.647	2.319.984.772.894
34	Tiền chi trả nợ gốc vay	17	(1.928.113.672.507)	(2.427.848.392.440)
36	Cổ tức đã trả	19.2	(146.160.000.000)	(111.081.600.000)
40	Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động tài chính		(270.443.205.860)	(218.945.219.546)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		219.795.475.239	77.168.783.723
60	Tiền đầu năm		90.171.225.761	13.008.786.720
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		(433.181.014)	(6.344.682)
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	4	309.533.519.986	90.171.225.761

  
Nguyễn Hoàng Sang  
Người lập

  
Hà Minh Sơn  
Kế toán trưởng

  
Nguyễn Thị Xuân Liễu  
Tổng Giám đốc



Ngày 19 tháng 3 năm 2021



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP**

Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần ("Tổng Công ty") được cổ phần hóa theo Quyết định số 446/QĐ-TTg ngày 31 tháng 3 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ và được Sở Kế hoạch và Đầu tư ("SKHĐT") Thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh ("GCNĐKKD") Công ty Cổ phần số 0300585984 ngày 31 tháng 12 năm 2014, và theo các GCNĐKKD điều chỉnh sau đó.

Hoạt động chính trong năm hiện tại của Tổng Công ty là sản xuất và kinh doanh dầu, mỡ động, thực vật.

Chu kỳ kinh doanh thông thường của Tổng Công ty là 12 tháng.

Tổng Công ty có trụ sở chính đăng ký tại số 58 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và hai (2) chi nhánh đặt tại số 138 - 142 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và số 8 Cát Linh, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Số lượng công nhân viên của Tổng Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2020 là 108 (31 tháng 12 năm 2019 là: 112).

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY**

**2.1 Mục đích lập báo cáo tài chính riêng**

Tổng Công ty có công ty con như được trình bày tại Thuyết minh số 11.2.1. Tổng Công ty đã lập báo cáo tài chính riêng này nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Đồng thời, Tổng Công ty cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và công ty con ("Tập đoàn") cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 để ngày 19 tháng 3 năm 2021.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng nên đọc báo cáo tài chính riêng này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất nói trên để có được các thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn.

**2.2 Các chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND") phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, báo cáo tài chính riêng được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY (tiếp theo)**

**2.3 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Tổng Công ty là Chứng từ ghi sổ.

**2.4 Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Tổng Công ty áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính riêng bắt đầu vào ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

**2.5 Đơn vị tiền tệ kế toán**

Báo cáo tài chính riêng được lập bằng đơn vị tiền tệ trong kế toán của Tổng Công ty là VND.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**3.2 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Tổng Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định như sau:

Nguyên vật liệu, hàng hóa	-	Giá vốn thực tế theo phương pháp bình quân gia quyền.
Thành phẩm và chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	-	Giá vốn nguyên vật liệu và lao động trực tiếp cộng chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường theo phương pháp bình quân gia quyền.

**Dự phòng giảm giá hàng tồn kho**

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên vật liệu, thành phẩm, hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Tổng Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào tài khoản giá vốn hàng bán trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.3 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác cùng với dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Tổng Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán năm. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào tài khoản chi phí quản lý doanh nghiệp trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sẵn sàng hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.5 Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**Quyền sử dụng đất**

Quyền sử dụng đất được ghi nhận như tài sản cố định vô hình, bao gồm giá trị của quyền sử dụng đất đã được Tổng Công ty mua hoặc thuê. Thời gian hữu dụng của các quyền sử dụng đất được đánh giá theo thời hạn sử dụng của các quyền sử dụng đất. Theo đó, quyền sử dụng đất có thời hạn là quyền sử dụng đất đã thuê và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo thời hạn thuê, còn quyền sử dụng đất không có thời hạn thì không được phân bổ.

Tiền thuê đất trả trước cho các hợp đồng thuê đất có hiệu lực trước năm 2003 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được ghi nhận là tài sản cố định vô hình theo quy định của Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định ("Thông tư 45").

**3.6 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa và vật kiến trúc	6 - 50 năm
Máy móc và thiết bị	5 - 12 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 5 năm
Quyền sử dụng đất	25 năm
Phần mềm máy tính	2 - 8 năm

**3.7 Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư được thể hiện theo nguyên giá bao gồm cả các chi phí giao dịch liên quan trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Các khoản chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được hạch toán vào giá trị còn lại của bất động sản đầu tư khi Tổng Công ty có khả năng thu được các lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu của bất động sản đầu tư đó.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.7 Bất động sản đầu tư (tiếp theo)**

Khấu hao bất động sản đầu tư được trích theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các bất động sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	50 năm
------------------------	--------

Bất động sản đầu tư không còn được trình bày trong bảng cân đối kế toán riêng sau khi đã bán hoặc sau khi bất động sản đầu tư đã không còn được sử dụng và xét thấy không thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc thanh lý bất động sản đầu tư đó.

Việc chuyển từ bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho thành bất động sản đầu tư chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như trường hợp chủ sở hữu chấm dứt sử dụng tài sản đó và bắt đầu cho bên khác thuê hoạt động hoặc khi kết thúc giai đoạn xây dựng. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hay hàng tồn kho chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như các trường hợp chủ sở hữu bắt đầu sử dụng tài sản này hoặc bắt đầu triển khai cho mục đích bán. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho không làm thay đổi nguyên giá hay giá trị còn lại của bất động sản tại ngày chuyển đổi.

**3.8 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Tổng Công ty và được hạch toán như chi phí phát sinh trong năm.

**3.9 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

**3.10 Các khoản đầu tư**

*Đầu tư vào công ty con*

Khoản đầu tư vào công ty con mà trong đó Tổng Công ty nắm quyền kiểm soát được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối mà Tổng Công ty nhận được từ số lợi nhuận lũy kế của công ty con sau ngày Tổng Công ty nắm quyền kiểm soát được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi của khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

*Đầu tư vào các công ty liên kết*

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết mà trong đó Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối từ số lợi nhuận thuần lũy kế của các công ty liên kết sau ngày Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi các khoản đầu tư và được trừ với giá trị đầu tư.

*Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác*

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được ghi nhận theo giá gốc.

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào chi phí tài chính trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và giảm trừ trực tiếp vào giá trị đầu tư.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.10 Các khoản đầu tư (tiếp theo)**

*Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư góp vốn*

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư được lập khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tăng hoặc giảm số dư dự phòng được hạch toán vào tài khoản chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.11 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Tổng Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.12 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Tổng Công ty là VND được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty chỉ định khách hàng thanh toán; và
- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty dự kiến giao dịch.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch; và
- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.13 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Tổng Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau đây từ lợi nhuận thuần sau thuế của Tổng Công ty theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

*Quỹ đầu tư và phát triển*

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Tổng Công ty.

*Quỹ khen thưởng và phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.13 Phân chia lợi nhuận (tiếp theo)**

*Cổ tức*

Cổ tức phải trả được đề nghị bởi Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty và được phân loại như một sự phân phối của lợi nhuận chưa phân phối trong khoản mục vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán riêng cho đến khi được các cổ đông của Công ty thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên. Khi đó, cổ tức sẽ được ghi nhận như một khoản nợ phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng.

**3.14 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Tổng Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

*Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi dịch vụ đã được cung cấp và hoàn thành.

*Tiền lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

*Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Tổng Công ty được xác lập.

**3.15 Thuế**

*Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Tổng Công ty chỉ được bù trừ tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Tổng Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Tổng Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG** (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU** (tiếp theo)

**3.15 Thuế** (tiếp theo)

*Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập báo cáo tài chính riêng.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh khi Tổng Công ty có khả năng kiểm soát thời gian hoãn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoãn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các kỳ sau của các khoản lỗ thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh, tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoãn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận chịu thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ kế toán khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Tổng Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Tổng Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế hoặc Tổng Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần, hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.16 Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Tổng Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Tổng Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

**4. TIỀN VÀ KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	VND	
	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	141.604.125	166.737.807
Tiền gửi ngân hàng	239.391.915.861	90.004.487.954
Khoản tương đương tiền (*)	70.000.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>309.533.519.986</b>	<b>90.171.225.761</b>

(\*) Khoản tương đương tiền thể hiện khoản tiền gửi tại ngân hàng thương mại có kỳ hạn gốc một (1) tháng và hưởng lãi suất 3,95%/năm.

**6. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	VND	
	Số cuối năm	Số đầu năm
Các bên liên quan (Thuyết minh số 27)	259.799.029.389	189.193.265.591
Chi nhánh Công ty TNHH Sumitomo Corporation Việt Nam tại Thành phố Hồ Chí Minh	8.224.405.200	6.166.410.360
Công ty TNHH MTV Á Châu III	7.829.360.000	-
Sumitomo Corporation Asia & Oceania Pte. Ltd.	6.774.827.305	6.359.387.199
Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam	5.344.889.000	46.120.368.470
Mitsui and Co., Ltd.	-	8.318.206.080
Các khách hàng khác	2.166.854.317	16.201.107.940
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>290.139.365.211</b>	<b>272.358.745.640</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**6. PHẢI THU KHÁC**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>Ngắn hạn</b>	<b>20.028.133.304</b>	<b>31.198.363.646</b>
Cổ tức phải thu	17.985.462.000	-
Lãi tiền gửi	1.957.849.316	1.211.874.947
Cho mượn hàng hóa	-	29.876.487.030
Khác	84.821.988	110.001.669
<b>Dài hạn</b>	<b>1.429.777.247</b>	<b>1.509.777.247</b>
Ký quỹ	1.429.777.247	1.509.777.247
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>21.457.910.551</b>	<b>32.708.140.893</b>
<i>Trong đó:</i>		
Các bên liên quan (Thuyết minh số 27)	19.280.239.247	31.908.481.690
Các bên khác	2.177.671.304	799.659.203

**7. HÀNG TỒN KHO**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Hàng đi đường	71.087.977.977	-
Hàng hóa	32.743.350.976	118.859.492.200
Thành phẩm	30.811.871.498	28.781.907.605
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	4.526.287.693	3.843.530.921
Công cụ, dụng cụ	2.198.749.443	2.300.607.038
Nguyên vật liệu	641.975.056	1.003.615.579
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>142.009.212.643</b>	<b>154.789.153.343</b>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	(231.369.034)
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<b>142.009.212.643</b>	<b>154.557.784.309</b>



**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam –  
Công ty Cổ phần**

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và năm tài chính kết thúc cùng ngày

**8. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

				VND
	<i>Nhà cửa và vật kiến trúc</i>	<i>Máy móc và thiết bị</i>	<i>Thiết bị văn phòng</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>Nguyên giá</b>				
Số đầu năm	174.043.117.694	226.994.289.867	5.105.123.627	406.142.531.188
Thanh lý	-	(7.671.887.600)	-	(7.671.887.600)
Số cuối năm	174.043.117.694	219.322.402.267	5.105.123.627	398.470.643.588
Trong đó:				
Đã khấu hao hết	27.136.632.288	84.655.208.304	2.703.580.895	114.495.421.487
<b>Giá trị khấu hao lũy kế</b>				
Số đầu năm	(86.076.506.918)	(174.981.323.986)	(3.336.235.978)	(264.394.066.882)
Khấu hao trong năm	(5.541.261.803)	(13.917.174.534)	(396.505.203)	(19.854.941.540)
Thanh lý	-	5.942.050.547	-	5.942.050.547
Số cuối năm	(91.617.768.721)	(182.956.447.973)	(3.732.741.181)	(278.306.957.875)
<b>Giá trị còn lại</b>				
Số đầu năm	87.966.610.776	52.012.965.881	1.768.887.649	141.748.464.306
Số cuối năm	82.425.348.973	36.365.954.294	1.372.382.446	120.163.685.713

**9. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

			VND
	<i>Quyền sử dụng đất</i>	<i>Phần mềm máy vi tính</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>Nguyên giá</b>			
Số đầu năm	2.595.135.240	2.064.948.000	4.660.083.240
Mua mới	-	130.000.000	130.000.000
Số cuối năm	2.595.135.240	2.194.948.000	4.790.083.240
Trong đó:			
Đã hao mòn hết	-	2.064.948.000	2.064.948.000
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số đầu năm	(1.535.357.349)	(2.064.948.000)	(3.600.305.349)
Hao mòn trong năm	(104.020.068)	(10.833.334)	(114.853.402)
Số cuối năm	(1.639.377.417)	(2.075.781.334)	(3.715.158.751)
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số đầu năm	1.059.777.891	-	1.059.777.891
Số cuối năm	955.757.823	119.166.666	1.074.924.489

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và năm tài chính kết thúc cùng ngày

# 10. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

VND

Nhà cửa, vật kiến trúc

## Nguyên giá

Số đầu năm và số cuối năm	11.797.057.729
---------------------------	----------------

Trong đó:

Đã khấu hao hết	2.178.001.042
-----------------	---------------

## Giá trị hao mòn lũy kế

Số đầu năm	(6.811.373.151)
------------	-----------------

Khấu hao trong năm	(192.381.132)
--------------------	---------------

Số cuối năm	(7.003.754.283)
-------------	-----------------

## Giá trị còn lại

Số đầu năm	4.985.684.578
------------	---------------

Số cuối năm	4.793.303.446
-------------	---------------

Giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư chưa được đánh giá và xác định một cách chính thức tại ngày 31 tháng 12 năm 2020. Tuy nhiên, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty tin tưởng rằng giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư lớn hơn giá trị còn lại trên sổ tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

# 11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

## 11.1 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

VND

Số cuối năm	Số đầu năm
-------------	------------

Tiền gửi có kỳ hạn	100.000.000.000	70.000.000.000
--------------------	-----------------	----------------

Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (*)	100.000.000.000	70.000.000.000
---------------------------------------	-----------------	----------------

Đầu tư ngắn hạn khác	50.000.000.000	150.000.000.000
----------------------	----------------	-----------------

Trái phiếu - Công ty Cổ phần Chứng khoán		
--	--	--

Rông Việt (**)	50.000.000.000	150.000.000.000
----------------	----------------	-----------------

TỔNG CỘNG	150.000.000.000	220.000.000.000
-----------	-----------------	-----------------

(\*) Tiền gửi có kỳ hạn thể hiện khoản tiền gửi tại ngân hàng thương mại có kỳ hạn trên ba (3) tháng và dưới mười hai (12) tháng và hưởng lãi suất từ 6,1% đến 6,5%/năm.

(\*\*) Các trái phiếu có kỳ hạn gốc mười hai (12) tháng và hưởng lãi suất 9,5%/năm.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và năm tài chính kết thúc cùng ngày

**11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH** (tiếp theo)

**11.2 Đầu tư tài chính dài hạn**

	VND	
	Số cuối năm	Số đầu năm
Đầu tư vào công ty con (Thuyết minh số 11.2.1)	-	76.703.848.000
Đầu tư vào các công ty liên kết (Thuyết minh số 11.2.2)	951.364.071.361	951.364.071.361
Đầu tư vào đơn vị khác (Thuyết minh số 11.2.3)	21.646.946.823	21.646.946.823
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>973.011.018.184</b>	<b>1.049.714.866.184</b>
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	(47.192.438.524)	(91.241.670.524)
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<b>925.818.579.660</b>	<b>958.473.195.660</b>
Trong đó:		
Đầu tư vào công ty con	-	32.654.616.000
Đầu tư vào các công ty liên kết	904.171.632.837	904.171.632.837
Đầu tư vào đơn vị khác	21.646.946.823	21.646.946.823

**11.2.1 Đầu tư vào công ty con**

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, chi tiết khoản đầu tư vào công ty con được trình bày như sau:

Tên công ty con	Số cuối năm			Số đầu năm		
	%	Vốn đầu tư	Dự phòng	%	Vốn đầu tư	Dự phòng
		VND			VND	
Công ty Cổ phần Bao bì Dầu Thực vật ("VPK")	-	-	-	51,05	76.703.848.000	(44.049.232.000)

VPK là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo GCNĐKKD số 4103001186 do SKHĐT Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25 tháng 10 năm 2002 và các GCNĐKKD điều chỉnh sau đó. Hoạt động đăng ký của VPK là sản xuất giấy nhãn, bia nhãn, bao bì từ giấy và bia. VPK có trụ sở và nhà máy đăng ký tại Lô 6-12 Khu Công nghiệp Tân Thới Hiệp, Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông bất thường của VPK số 06/NQ/ĐHĐCĐ/2018 ngày 22 tháng 11 năm 2018, các cổ đông của VPK đã thông qua quyết định giải thể hoạt động của VPK. Theo đó, VPK đã hoàn tất việc giải thể nêu trên và hoàn trả vốn góp cho Tổng Công ty với số tiền là 38.822.419.740 VND vào ngày 20 tháng 10 năm 2020.

# Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

## 11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

### 11.2 Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)

#### 11.2.2 Đầu tư vào các công ty liên kết

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, chi tiết các khoản đầu tư vào các công ty liên kết được trình bày như sau:

Hoạt động kinh doanh	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Vốn đầu tư	Dự phòng	%	Vốn đầu tư	Dự phòng	%
Công ty TNHH Dầu Thực vật Cái Lân ("Calofic")	572.600.582.675	-	24,00	572.600.582.675	-	24,00
Công ty Cổ phần Dầu Thực vật Tường An ("TAC")	247.049.222.600	-	26,54	247.049.222.600	-	26,54
Công ty TNHH Mỹ phẩm LG Vina	84.521.827.562	-	40,00	84.521.827.562	-	40,00
Công ty TNHH Kido - Nhà Bè ("KDNE")	47.192.438.524	(47.192.438.524)	49,00	47.192.438.524	(47.192.438.524)	49,00
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>951.364.071.361</b>	<b>(47.192.438.524)</b>		<b>951.364.071.361</b>	<b>(47.192.438.524)</b>	

#### 11.2.3 Đầu tư vào đơn vị khác

Số dư cuối kỳ thể hiện giá trị khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Dầu Thực vật Tân Bình ("Nakydaco").

Nakydaco được cổ phần hóa theo Quyết định số 63/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2004 của Thủ tướng Chính phủ và được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh ("GCNĐKKD") Công ty Cổ phần số 0303587122 ngày 10 tháng 12 năm 2004, và theo các GCNĐKKD điều chỉnh sau đó. Hoạt động chính trong năm hiện tại là sản xuất và kinh doanh dầu, mỡ động, thực vật. Nakydaco có trụ sở đăng ký tại số 999 Trường Chinh, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**12. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Apical Vietnam Oil and Fats Pte Ltd	107.985.586.278	16.065.637.038
Baid Agro Products (Pvt) Ltd.	14.939.595.380	-
Bên liên quan (Thuyết minh số 27)	44.000.000	882.632.810
Khác	973.404.989	2.089.333.989
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>123.942.586.647</b>	<b>19.037.603.837</b>

**13. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phú Gia	5.339.295.900	-
Kukai Investment Limited	1.538.777.210	1.715.028.039
Công ty TNHH Xuất nhập khẩu An Hưng Phước	1.272.028.000	-
Công ty TNHH Dầu thực vật Vạn Phát Long An	-	1.240.638.245
Khác	2.959.274.280	3.810.267.289
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>11.109.375.390</b>	<b>6.765.933.573</b>

**14. THUẾ**

				VND
	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
Thuế giá trị gia tăng	(39.865.025.190)	(195.198.034.065)	203.540.016.370	(31.523.042.885)
Thuế thu nhập doanh nghiệp	(15.312.634.695)	-	-	(15.312.634.695)
Thuế thu nhập cá nhân	463.229.620	3.702.851.741	(3.708.885.802)	457.195.559
Tiền thuê đất	622.547.598	1.511.598.466	(561.939.792)	1.572.206.272
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>(54.091.882.667)</b>	<b>(189.983.583.858)</b>	<b>199.269.190.776</b>	<b>(44.806.275.749)</b>
Trong đó:				
Thuế GTGT được khấu trừ	(39.865.025.190)			(31.523.042.885)
Thuế nộp thừa	(15.312.634.695)			(15.312.634.695)
Thuế phải nộp	1.085.777.218			2.029.401.831

**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam –  
Công ty Cổ phần**

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**15. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí lưu tàu	1.747.810.339	1.035.357.152
Chi phí vận chuyển	375.501.049	658.004.966
Chi phí lãi vay	149.418.272	391.295.943
Chi phí phải trả khác	1.003.188.000	3.781.194.913
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.275.917.660</b>	<b>5.865.852.974</b>

**16. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả cổ phần hóa	12.716.244.592	12.716.244.592
Hàng hóa tạm mượn	4.299.618.000	3.257.665.600
Các khoản phải trả, phải nộp khác	543.497.080	267.319.150
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>17.559.359.672</b>	<b>16.241.229.342</b>
Trong đó:		
Bên liên quan (Thuyết minh số 27)	4.299.618.000	3.257.665.600
Bên khác	13.259.741.672	12.983.563.742



# Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

## 17. VAY VÀ NỢ

	Số đầu năm	Nhận tiền vay	Trả tiền vay	Phân loại lại	Đánh giá lại	VND Số cuối năm
<b>Ngắn hạn</b>	<b>390.885.215.908</b>	<b>1.803.830.466.647</b>	<b>(1.928.113.672.507)</b>	<b>1.005.564.225</b>	<b>-</b>	<b>267.607.574.273</b>
Vay ngân hàng (Thuyết minh số 17.1)	389.883.192.799	1.803.830.466.647	(1.927.111.649.398)	-	-	266.602.010.048
Vay dài hạn đến hạn trả (Thuyết minh số 17.2)	1.002.023.109	-	(1.002.023.109)	1.005.564.225	-	1.005.564.225
<b>Dài hạn</b>	<b>9.884.267.541</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.005.564.225)</b>	<b>(2.128.395)</b>	<b>8.876.574.921</b>
Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (Thuyết minh số 17.2)	9.884.267.541	-	-	(1.005.564.225)	(2.128.395)	8.876.574.921
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>400.769.483.449</b>	<b>1.803.830.466.647</b>	<b>(1.928.113.672.507)</b>	<b>-</b>	<b>(2.128.395)</b>	<b>276.484.149.194</b>

### 17.1 Vay ngắn hạn từ ngân hàng

Tổng Công ty dùng các khoản vay tín chấp ngắn hạn từ ngân hàng thương mại nhằm mục đích bổ sung nhu cầu vốn lưu động. Chi tiết được trình bày như sau:

	Số cuối năm VND	Ngày đến hạn	Lãi suất (%/năm)
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh	136.443.905.343	Từ ngày 3 tháng 2 năm 2021 đến ngày 18 tháng 2 năm 2021	3,8
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	130.158.104.705	Từ ngày 26 tháng 1 năm 2021 đến ngày 24 tháng 2 năm 2021	4,5
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>266.602.010.048</b>		

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**17. VAY VÀ NỢ (tiếp theo)**

**17.2 Nợ dài hạn**

Tổng Công ty có khoản nợ tín chấp không lãi suất với Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 liên quan đến khoản thuê đất để xây dựng nhà máy tại Khu Công nghiệp Nhơn Trạch II, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai theo Hợp đồng thuê đất số 115/1988/HĐTD ngày 12 tháng 5 năm 1988. Tổng Công ty dùng khu đất này để góp vốn thành lập Công ty TNHH Mỹ phẩm LG Vina. Chi tiết được trình bày như sau:

<i>Bên cho vay</i>	<i>Số cuối năm (VND)</i>	<i>Ngày đến hạn</i>
Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2	<u>9.882.139.146</u>	Ngày 12 tháng 5 năm 2028
<i>Trong đó:</i>		
<i>Nợ dài hạn đến hạn trả</i>	<i>1.005.564.225</i>	
<i>Nợ dài hạn</i>	<i>8.876.574.921</i>	

**18. QUỸ KHEN THƯỞNG PHÚC LỢI**

	<i>Số đầu năm</i>	<i>Trích lập quỹ</i>	<i>Sử dụng quỹ</i>	<i>VND Số cuối năm</i>
Quỹ khen thưởng	4.767.389.325	2.820.000.000	(850.000.000)	6.737.389.325
Quỹ phúc lợi	1.687.517.809	1.880.000.000	(932.216.744)	2.635.301.065
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>6.454.907.134</u></b>	<b><u>4.700.000.000</u></b>	<b><u>(1.782.216.744)</u></b>	<b><u>9.372.690.390</u></b>

# Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

## 19. VỐN CHỦ SỞ HỮU

### 19.1 Tính hình tăng giảm nguồn vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	VND
<b>Năm trước</b>				<b>Tổng cộng</b>
Số đầu năm	1.218.000.000.000	28.419.750.563	285.926.180.931	1.532.345.931.494
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	94.682.512.892	94.682.512.892
Cổ tức công bố	-	-	(146.160.000.000)	(146.160.000.000)
Sử dụng quỹ	-	(6.878.039.148)	-	(6.878.039.148)
Số cuối năm	1.218.000.000.000	21.541.711.415	234.448.693.823	1.473.990.405.238
<b>Năm nay</b>				
Số đầu năm	1.218.000.000.000	21.541.711.415	234.448.693.823	1.473.990.405.238
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	243.632.301.549	243.632.301.549
Cổ tức công bố (*)	-	-	(146.160.000.000)	(146.160.000.000)
Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	(4.700.000.000)	(4.700.000.000)
Thưởng Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc	-	-	(947.000.000)	(947.000.000)
Số cuối năm	1.218.000.000.000	21.541.711.415	326.273.995.372	1.565.815.706.787

(\*) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông Thường niên ngày 26 tháng 8 năm 2020, các cổ đông của Tổng Công ty đã thống nhất thông qua kế hoạch chi trả cổ tức bằng tiền theo mức 12% mệnh giá của cổ phiếu phổ thông.



**Tổng Công ty Công nghiệp Dầu Thực vật Việt Nam – Công ty Cổ phần**

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**20. DOANH THU (tiếp theo)**

**20.2 Doanh thu hoạt động tài chính**

	Năm nay	VND Năm trước
Cổ tức được chia	222.185.339.846	135.770.479.452
Lãi tiền gửi	15.734.917.744	16.089.163.059
Lãi chênh lệch tỷ giá	7.003.434.532	3.974.718.312
Khác	-	737.217.413
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>244.923.692.122</b>	<b>156.571.578.236</b>

**21. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP**

	Năm nay	VND Năm trước
Giá vốn hàng hóa đã bán	2.156.925.582.359	2.015.653.696.093
Giá vốn thành phẩm đã bán	343.940.523.249	475.730.616.713
Khác	13.849.168.311	16.529.855.619
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.514.715.273.919</b>	<b>2.507.914.168.425</b>

**22. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm nay	VND Năm trước
Chi phí lãi vay	19.186.355.837	25.958.867.806
Lỗ chênh lệch tỷ giá	949.188.837	1.193.235.309
Hoàn nhập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính dài hạn	(6.167.803.740)	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>13.967.740.934</b>	<b>27.152.103.115</b>

**23. CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	Năm nay	VND Năm trước
Chi phí lương	17.383.537.421	22.758.037.238
Chi phí vận chuyển	13.202.664.373	9.054.435.403
Chi phí khấu hao và hao mòn	5.375.802.066	5.072.161.799
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.988.182.990	3.376.829.295
Chi phí khác	3.245.158.339	4.281.719.633
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>42.195.345.189</b>	<b>44.543.183.368</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**19. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)**

**19.2 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

	Năm nay	VND Năm trước
<b>Vốn cổ phần</b>		
Số đầu năm và cuối năm	1.218.000.000.000	1.218.000.000.000
<b>Cổ tức</b>		
<b>Cổ tức công bố trong năm</b>	<b>146.160.000.000</b>	<b>146.160.000.000</b>
Cổ tức trả bằng tiền trong năm 2020: 1.200 VND/cổ phiếu	146.160.000.000	-
Cổ tức trả bằng tiền trong năm 2019: 1.200 VND/cổ phiếu	-	146.160.000.000
<b>Cổ tức đã trả trong năm</b>	<b>(146.160.000.000)</b>	<b>(146.160.000.000)</b>
Trong đó:		
Trả bằng tiền	146.160.000.000	111.081.600.000
Cần trừ với lợi nhuận được chia từ Hợp đồng Hợp tác sản xuất kinh doanh ("HĐHTKD")	-	35.078.400.000

**19.3 Cổ phiếu**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Số lượng cổ phiếu	Giá trị VND	Số lượng cổ phiếu	Giá trị VND
Cổ phiếu đã được duyệt	121.800.000	1.218.000.000.000	121.800.000	1.218.000.000.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và được góp vốn đầy đủ				
Cổ phiếu phổ thông	121.800.000	1.218.000.000.000	121.800.000	1.218.000.000.000

**20. DOANH THU**

**20.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm nay	VND Năm trước
<b>Tổng doanh thu</b>	<b>2.601.124.920.903</b>	<b>2.553.981.783.614</b>
Doanh thu bán hàng hóa	2.227.845.355.415	2.046.533.442.926
Doanh thu bán thành phẩm	369.240.803.295	495.114.132.410
Doanh thu cung cấp dịch vụ	3.864.443.093	11.556.246.112
Khác	174.319.100	777.962.166
<b>Các khoản giảm trừ</b>	<b>-</b>	<b>1.290.301.650</b>
Hàng bán bị trả lại	-	1.290.301.650
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>2.601.124.920.903</b>	<b>2.552.691.481.964</b>
Trong đó:		
Các bên liên quan	1.801.445.366.204	1.822.217.161.093
Các bên khác	799.679.554.699	730.474.320.871

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**24. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm nay	VND Năm trước
Chi phí lương	14.895.377.133	17.883.565.801
Chi phí dịch vụ mua ngoài	13.634.216.965	12.594.055.002
Chi phí khấu hao và hao mòn	331.461.960	341.601.996
Chi phí khác	2.933.206.478	1.930.165.137
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>31.794.262.536</b>	<b>32.749.387.936</b>

**25. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Năm nay	VND Năm trước
Chi phí nguyên vật liệu	602.883.589.245	898.091.797.210
Chi phí dịch vụ mua ngoài	45.796.971.008	51.296.447.873
Chi phí lương	38.936.645.396	47.507.080.753
Chi phí khấu hao và hao mòn	20.162.176.074	20.741.520.768
Chi phí khác	5.893.013.564	7.341.453.830
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>713.672.395.287</b>	<b>1.024.978.300.434</b>

**26. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Tổng Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp ("thuế TNDN") với thuế suất 20% thu nhập chịu thuế.

Báo cáo thuế của Tổng Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính riêng có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

Dưới đây là đối chiếu chi phí thuế TNDN và kết quả của lợi nhuận kế toán trước thuế nhân với thuế suất thuế TNDN:

	Năm nay	VND Năm trước
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>243.632.301.549</b>	<b>94.682.512.892</b>
Thuế TNDN theo thuế suất 20%	48.726.460.310	18.936.502.578
<b>Điều chỉnh:</b>		
Chi phí không được trừ	3.560.952.812	6.087.560.738
Cổ tức, lợi nhuận được chia	(44.437.067.969)	(27.154.095.890)
Lỗ thuế chuyển sang năm sau	-	2.130.032.574
Sử dụng lỗ thuế năm trước chuyển sang	(7.850.345.153)	-
<b>Chi phí thuế TNDN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**26.1 Thuế TNDN hiện hành**

Thuế TNDN hiện hành phải nộp được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của năm hiện tại. Thu nhập chịu thuế của Tổng Công ty khác với lợi nhuận được báo cáo trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập chịu thuế hay chi phí được trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được trừ cho mục đích tính thuế. Thuế TNDN hiện hành phải nộp của Tổng Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**26. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (tiếp theo)**

**26.2 Lỗi thuế chuyển sang các năm sau**

Tổng Công ty được phép chuyển các khoản lỗi thuế sang các năm sau để bù trừ với lợi nhuận chịu thuế thu được trong vòng 5 năm liên tục kể từ sau năm phát sinh khoản lỗi đó. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, Tổng Công ty có khoản lỗi thuế lũy kế ước tính là 10.650.162.868 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2019: 58.454.845.211 VND) có thể sử dụng để bù trừ với lợi nhuận chịu thuế phát sinh trong tương lai. Chi tiết như sau:

Năm phát sinh	Có thể chuyển lỗi đến năm	Lỗi tính thuế (*)	VND		
			Đã chuyển lỗi đến ngày 31 tháng 12 năm 2020	Không được chuyển lỗi	Chưa chuyển lỗi tại ngày 31 tháng 12 năm 2020
2015 (*)	2020	51.180.456.593	(42.627.500.015)	(8.552.956.578)	-
2019 (**)	2024	10.650.162.868	-	-	10.650.162.868
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>61.830.619.461</b>	<b>(42.627.500.015)</b>	<b>(8.552.956.578)</b>	<b>10.650.162.868</b>

(\*) Lỗi tính thuế theo biên bản quyết toán thuế đến năm 2018.

(\*\*) Lỗi tính thuế ước tính theo tờ khai thuế của Tổng Công ty chưa được cơ quan thuế địa phương quyết toán vào ngày lập báo cáo tài chính riêng này.

Tổng Công ty chưa ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại đối với số lỗi thuế lũy kế tại ngày 31 tháng 12 năm 2020 nêu trên do tại thời điểm này, Tổng Công ty không thể dự tính được thu nhập chịu thuế trong tương lai.

**27. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Các điều kiện và điều khoản của các giao dịch với các bên liên quan:

Nghiệp vụ với các công ty có liên quan bao gồm tất cả các nghiệp vụ được thực hiện với các công ty mà Tổng Công ty có mối liên kết thông qua quan hệ đầu tư hoặc nhận đầu tư hoặc thông qua một nhà đầu tư chung và do đó sẽ là thành viên của cùng một công ty. Các nghiệp vụ bán hàng và mua hàng với các bên liên quan được thực hiện theo mức giá và các điều khoản niêm yết thông thường trên thị trường. Số dư các khoản phải thu, phải trả tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm không cần bảo đảm, không có lãi suất và sẽ được thanh toán bằng tiền.

Giao dịch trọng yếu của Tổng Công ty với các bên liên quan trong năm bao gồm:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	VND	
			Năm nay	Năm trước
TAC	Công ty liên kết	Bán nguyên vật liệu và hàng hóa	1.045.398.331.822	1.405.639.641.502
		Cổ tức được nhận	103.416.408.500	21.582.554.400
		Mua hàng hóa	17.658.247.572	-
		Bán tài sản cố định	1.159.574.284	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**27. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Giao dịch trọng yếu của Tổng Công ty với các bên liên quan trong năm bao gồm (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Năm nay	VND Năm trước
Nakdyaco	Bên liên quan	Bán nguyên vật liệu và hàng hóa	149.289.769.300	41.237.461.000
		Mua hàng hóa	1.727.000.000	3.148.365.720
		Cổ tức được nhận	-	796.567.843
KDNB	Công ty liên kết	Bán nguyên vật liệu và hàng hóa	605.098.303.610	387.389.740.455
		Phí dịch vụ gia công dầu	13.904.749.982	21.560.919.305
		Mua hàng hóa	44.570.819.140	13.910.508.045
		Cung cấp dịch vụ	1.119.049.335	1.229.550.136
		Bán tài sản cố định	654.500.000	-
		Lãi trả chậm	-	737.217.413
Calofic	Công ty liên kết	Cổ tức được nhận	118.768.933.346	113.391.357.209
Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido ("KDC")	Công ty mẹ	Cổ tức đã trả	74.541.600.000	74.541.600.000
		Mua hàng hóa	30.556.104.855	10.837.455.235
		Thuế văn phòng	2.617.898.400	2.426.117.184
		Cung cấp dịch vụ	539.912.137	-
		Lợi nhuận phân chia từ HĐTKD	-	41.799.168.000

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số cuối năm	VND Số đầu năm
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh số 5)</b>				
KDNB	Công ty liên kết	Bán nguyên vật liệu và cung cấp dịch vụ	190.641.383.829	94.377.014.805
Nakdyaco	Bên liên quan	Bán nguyên vật liệu và hàng hóa	52.447.885.020	2.723.066.228
TAC	Công ty liên kết	Bán nguyên vật liệu và hàng hóa	16.620.135.840	91.839.746.185
KDC	Công ty mẹ	Cung cấp dịch vụ	89.624.700	253.438.373
			<b>259.799.029.389</b>	<b>189.193.265.591</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG** (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

**27. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

				VND	
Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số cuối năm	Số đầu năm	
<b>Phải thu khác (Thuyết minh số 6)</b>					
TAC	Công ty liên kết	Cổ tức được chia	17.985.462.000	-	
KDC	Công ty mẹ	Đặt cọc thuê văn phòng	1.294.777.247	1.294.777.247	
KDNB	Công ty liên kết	Cho mượn hàng hóa	-	29.876.487.030	
		Lãi trả chậm	-	737.217.413	
			<b>19.280.239.247</b>	<b>31.908.481.690</b>	
<b>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 12)</b>					
KDC	Công ty mẹ	Mua dịch vụ	44.000.000	882.632.810	
<b>Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh số 16)</b>					
TAC	Công ty liên kết	Mượn hàng hóa	4.299.618.000	-	
KDNB	Công ty liên kết	Mượn hàng hóa	-	3.257.665.600	
			<b>4.299.618.000</b>	<b>3.257.665.600</b>	

*Thu nhập của các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Giám đốc*

	<i>VND</i>	
	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
Hội đồng Quản trị	420.000.000	420.000.000
Ban Kiểm soát	171.300.000	144.000.000
Ban Giám đốc	4.976.259.200	4.347.532.862
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>5.567.559.200</b>	<b>4.911.532.862</b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày


**28. CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG**

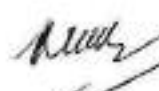
Tổng Công ty hiện đang thuê văn phòng theo các hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản tiền thuê phải trả trong tương lai theo các hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:


		VND
	Số cuối năm	Số đầu năm
Dưới 1 năm	2.567.069.280	2.518.534.080
Từ 1 đến 5 năm	3.422.759.040	5.876.579.520
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>5.989.828.320</b>	<b>8.395.113.600</b>

**29. SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN NĂM**

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty.

  
Nguyễn Hoàng Sang  
Người lập

  
Hồ Minh Sơn  
Kế toán trưởng

  
Nguyễn Thị Xuân Liễu  
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 3 năm 2021

**Văn Phòng Công Chứng Bến Thành**

97-99-101 Nguyễn Công Trứ, Quận 1

**CHỨNG THỰC BẢN SAO**

**ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thư: 02-8-6-8-0...Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 12-10-2021

Công chứng viên



*Dinh Quyết Chiến*